

PT. PERTAMINA (Persero)

Direktorat Penunjang Bisnis
Asset Strategic Planning & Controlling
Kantor Gedung Sopedel Lantai 36
Kompleks Mega Kuningan Jakarta
Selatan



Jakarta, 16 Juni 2022

No. WOL – 12/I10120/2022-S0

WORK ORDER

Kepada : KJPP Febriman Siregar & Rekan
Komplek Grand Wijaya Center
Jl. Wijaya II Blok. F No.26B, Kebayoran Baru
Jakarta Selatan 12160

Jenis Pekerjaan : Jasa Konsultansi Penilaian Lahan dan Bisnis serta Studi Pengembangan Aset

Lokasi Pekerjaan : terlampir

No	Pekerjaan	Qty	Satuan	Keterangan
1	Kajian Penilaian FS RS Modular Tanjung Duren	1	Kajian	Kajian Penilaian Pengembangan Aset Pertamina berupa Rumah Sakit dengan: <ul style="list-style-type: none">• Kajian FS satu opsi pengembangan• Lokasi: Jl. Tanjung Duren Dalam III, Jakarta Barat• Luas: 4,2 Ha• Biaya Pekerjaan: Rp 55.000.000 (excl. PPN dan biaya non operasional)• Jangka waktu pekerjaan: 20 hari kerja dari Tanggal Berita Acara Serah Terima Data (BASTD)

Catatan:

1. Biaya pekerjaan akhir yang dibayarkan berdasarkan hasil pemeriksaan dengan mengacu pada unit price yang telah disepakati dalam Surat Perjanjian.
2. Pembayaran dilakukan setelah pekerjaan diterima oleh Direksi Pekerjaan/User dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
3. Dalam hal terdapat kondisi adanya keterlambatan atas penyelesaian pelaksanaan pekerjaan disebabkan oleh pihak Konsultan, maka Konsultan akan dikenakan penalty sebesar 1% (satu per seribu) dari nilai WO untuk setiap hari keterlambatan sampai mencapai denda maksimal sebesar maksimum 5% (lima per seratus) dari nilai WO.
4. Apabila keterlambatan mencapai 5% dari nilai WO, maka PT Pertamina (Persero) berhak membatalkan WO secara sepihak dan PT Pertamina (Persero) tidak akan membayar pekerjaan yang telah dilakukan oleh Konsultan serta PT Pertamina (Persero) dapat melakukan pengalihan pekerjaan kepada Konsultan lain.

Dengan ini setuju untuk melaksanakan pekerjaan sesuai syarat & ketentuan diatas.

KJPP Febriman Siregan & Rekan
Pemimpin Rekan

Febriman Muda Siregar

PT Pertamina (Persero)
Manager Asset Business Initiative

Ronald H. Hadiyanto Putra

PT. PERTAMINA (Persero)

Direktorat Penunjang Bisnis
Asset Strategic Planning & Controlling
Kantor Gedung Sopodel Lantai 36
Kompleks Mega Kuningan Jakarta
Selatan



Jakarta, 16 Juni 2022

No. WOL – 12/I10120/2022-S0

WORK ORDER

Kepada : KJPP Febriman Siregar & Rekan
Komplek Grand Wijaya Center
Jl. Wijaya II Blok. F No.26B, Kebayoran Baru
Jakarta Selatan 12160

Jenis Pekerjaan : Jasa Konsultansi Penilaian Lahan dan Bisnis serta Studi Pengembangan Aset
Lokasi Pekerjaan : terlampir

No	Pekerjaan	Qty	Satuan	Keterangan
1	Kajian Penilaian FS RS Modular Tanjung Duren	1	Kajian	Kajian Penilaian Pengembangan Aset Pertamina berupa Rumah Sakit dengan: <ul style="list-style-type: none">• Kajian FS satu opsi pengembangan• Lokasi: Jl. Tanjung Duren Dalam III, Jakarta Barat• Luas: 4,2 Ha• Biaya Pekerjaan: Rp 55.000.000 (excl. PPN dan biaya non operasional)• Jangka waktu pekerjaan: 20 hari kerja dari Tanggal Berita Acara Serah Terima Data (BASTD)

Catatan:

1. Biaya pekerjaan akhir yang dibayarkan berdasarkan hasil pemeriksaan dengan mengacu pada unit price yang telah disepakati dalam Surat Perjanjian.
2. Pembayaran dilakukan setelah pekerjaan diterima oleh Direksi Pekerjaan/User dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
3. Dalam hal terdapat kondisi adanya keterlambatan atas penyelesaian pelaksanaan pekerjaan disebabkan oleh pihak Konsultan, maka Konsultan akan dikenakan penalty sebesar 1% (satu per seribu) dari nilai WO untuk setiap hari keterlambatan sampai mencapai denda maksimal sebesar maksimum 5% (lima per seratus) dari nilai WO.
4. Apabila keterlambatan mencapai 5% dari nilai WO, maka PT Pertamina (Persero) berhak membatalkan WO secara sepihak dan PT Pertamina (Persero) tidak akan membayar pekerjaan yang telah dilakukan oleh Konsultan serta PT Pertamina (Persero) dapat melakukan pengalihan pekerjaan kepada Konsultan lain.

Dengan ini setuju untuk melaksanakan pekerjaan sesuai syarat & ketentuan diatas.

KJPP Febriman Siregan & Rekan
Pemimpin Rekan

Febriman Muda Siregar

PT Pertamina (Persero)
Manager Asset Business Initiative

Ronald H. Hadiyanto Putra