

BADAN PERTANAHAN NASIONAL**SERTIPIKAT****(TANDA RUJUKAN)****KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN/KOTAMADYA****.....JAKARTA SELATAN.....**

AD 629295

09.04.05.10.3.00641

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPKAT BUKU TANAH

HAK : GUNA BANGUNAN No. 641.

PROPINSI

DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA.

KABUPATEN/KOTAMADYA :

JAKARTA SELATAN.

KECAMATAN :

KEBAYORAN BARU.

DISTRIK/KEURAHAN :

CIPETE UTARA.

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN/KOTAMADYA

JAKARTA SELATAN.

DAFTAR ISIAN 208

No. 5223 /19.28

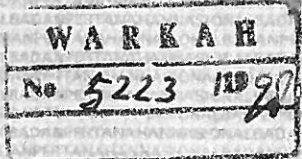
DAFTAR ISIAN 307

No. 51831 /19.98

09.04.05.10.3.00641

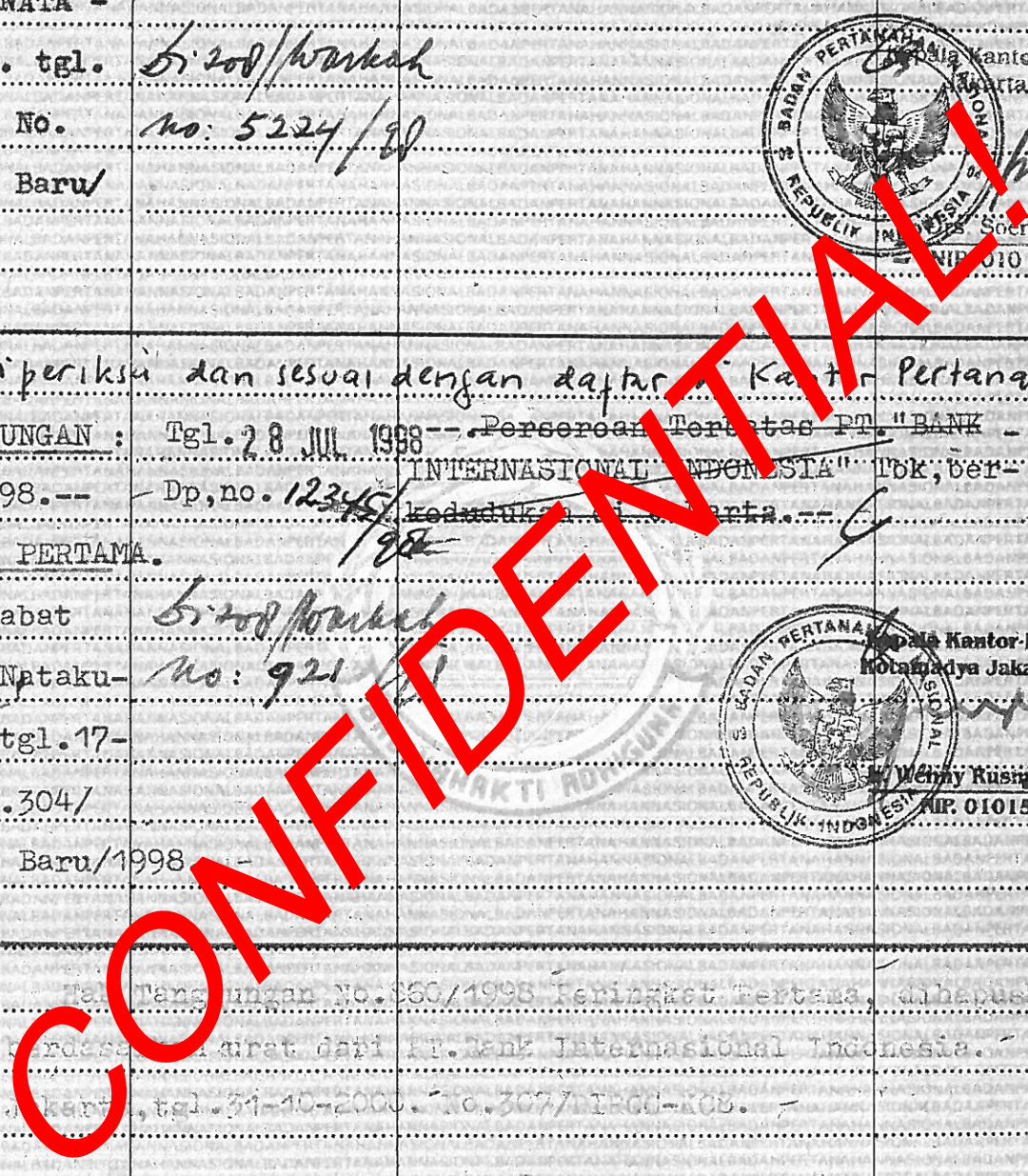
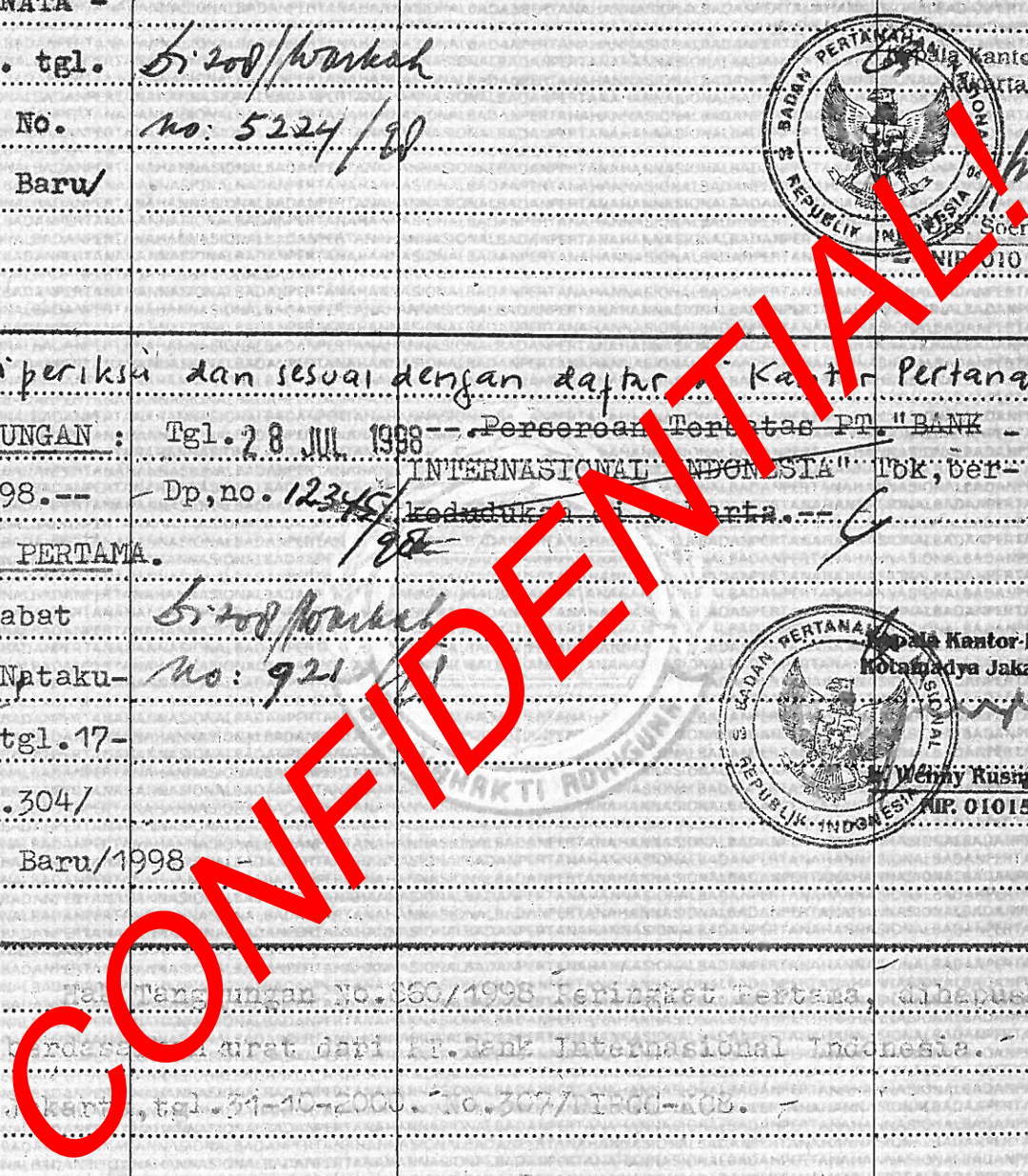
PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : GUNA BANGUNAN No. : 641. Desa : CIPETE UTARA	f) NAMA PEMEGANG HAK Perseroan Terbatas "PT. DUTA PERTIWI" -----berkedudukan di Jakarta-----
b) NAMA JALAN/PERSIL Jl. RS. Fatmawati Komplek Pertokoan Duta Mas Blok A 2 No. 3. c) ASAL PERSIL 1. Konversi- 2. Pemberian hak 3. Pemisahan B.497/Cipete Utara. 4. Penggabungan	g) PEMBUKUAN <i>5.200/5223 / 20</i> JAKARTA, Tgl. 26 MAR 1998 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya Jakarta Selatan D. Soengkono W. 010 053 521 NIP
d) SURAT KEPUTUSAN Uang pemasukan/biaya administrasi Lamanya hak beraku Berakhirnya hak Tgl. 26-10-2047. 25-10-2037	h) PENERBITAN SERTPIKAT JAKARTA, Tgl. 26 MAR 1998 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya Jakarta Selatan  Drs. Soengkono W. NIP. 010 053 521 NIP
e) SURAT UKUR GAMBAR SITUASI Tgl. 27-11-1997 No. 1168/1997 Luas 107 m². NIB. 09.04.05.10.00047.	i) PENUNJUK Pemisahan atas nama sendiri. 

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor, dan Cap Kantor
JUAL BELI.	Tgl. 26 MAR 1998	Perseroan Terbatas PT. KELOLA MUTIARA BEKASI,	
Akta pejabat	Dp. No. 51832/98	berkedudukan di Jakarta.	Bekasi. 4/
ARIKANTI NATA -			
KUSUMAH, SH. tgl.	Di 208/Workah		
17-12-1997 No.	no: 5224/88		
2049/ Keb. Baru/			
1997.			
			
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar Kantor Pertanahan 6/6/98			
HAK TANGGUNGAN :	Tgl. 28 JUL 1998	Perseroan Terbatas PT. "BANK	
NO. 860/1998.--	Dp, no. 12345	INTERNASIONAL INDONESIA" Tbk, ber-	
PERINGKAT PERTAMA.		kedudukan di Jakarta.--	
Akta penjabat	Di 208/Workah		
Arikanti Ntaku-	no: 921		
sumah, SH, tgl. 17-			
6-1998, No. 304/			
Kebayoran Baru/1998			
			
Telah Tanggungan No. 860/1998 Peringkat Pertama, dihapuskan -			
Order dari surat dari PT. Bank Internasional Indonesia.			
Jakarta, tgl. 31-10-2000. No. 3077/IRGD-KOB.			
			20 NOV 2000
			An. Kepala Kantor Pertanahan Kotamadya Jakarta Selatan Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah
			 Ir. Lukman H. Kartasasmita NIP. 010 162 002

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor, dan Cap Kantor
Perpanjangan Hak Atas Tanah Berdasarkan SK Perpanjangan Hak Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan NO. 1572/HGB/BN 31 74/2017 Tgl. 02/10/2017 Hak Atas Tanah ini Diperpanjang masa berlakunya selama 20 Tahun Sampai Dengan 25/10/2037	DI208 : 47465 / 2017 Tgl. 06157 / 2017 DI307 : Tgl. :	07 DEC 2017	

CONFIDENTIAL

09.04.05.10.3.00641

DAFTAR ISIAN 207

B.641/Cipete Utara

Nomor hak :

SURAT UKUR GAMBAR SITUASI

NIB. 09.04.05.10.00047

Nomor : 1168 /19.97

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Kabupaten/Kotamadya : Jakarta Selatan

Kecamatan : Kebayoran Baru

Desa/Kelurahan : Cipete Utara. Jalan R.S. Fatmawati, Komplek Pertokoan
Duta Mas Blok A.2 No.3

Peta : Fotogrametri tahun 1980

Lembar : 33/49 Kotak : E/5 Nomor Pendaftaran :

Keadaan Tanah : Sebidang tanah perseg panjang di atasnya terdapat sebuah
bangunan permanen dengan bagian-bagiannya.

Tanda-tanda batas : Tembok luar lapisi a-b dan b-c yang selapis berdiri di
luar.

Tembok-lapisi c-d, d-e dan e-a yang berdiri di dalam.

Luas : 107 m^2 (Seratus tujuh meter persegi).

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh :

Sdr. Satria (yang diberi kuasa)

Atas permintaan : PT. DUTA PERTIWI

Diukur oleh : Rusyad Zaini

PERBANDINGAN 1 : 500



PENJELASAN : batas tanah ini

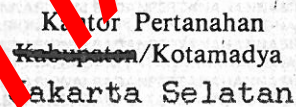
04-11-1997 5161/SU/1997

Daftar Isian 302 tgl. No.

Daftar Isian 307 tgl. 27-11-1997 No. 21719.

Jakarta, 19. ~~97~~ ~~97~~

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah



ttd

Ir. Ronny Kusuma Yudistiro

NIP

NIP 010154015

Lihat surat ukur Pemisahan
gambar situasi Penggabungan Nomor : /19..... Nomor hak :
Pengganti

Dikeluarkan surat kur. sambat situasi		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor : /19..... Nomor hak
gambar situasi