



No.

# PEMERINTAH KOTA DEPOK KECAMATAN LIMO

## SURAT IZIN

Nomor : 648/ *84* /VIII/2016

## TENTANG

### PEMUTIHAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN

- Dasar :
- a. Peraturan Daerah Kota Depok Nomor 03 tahun 2006 tentang Bangunan dan Retribusi IMB ( Lembaran Daerah Kota Depok Tahun 2006 Nomor 03)
  - b. Peraturan Wali Kota Depok Nomor 07 Tahun 2007 tentang Tata Cara Pengajuan Permohonan IMB dan Sertifikat Laik/Huni
  - c. Surat Permohonan Izin Mendirikan Bangunan dari Kelurahan Grogol ..... Nomor 648/-/VIII/2016 ..... tanggal ..... Agustus 2016 .....
  - d. Berita Acara Pemeriksaan nomor 648/ *84* /BAP/VIII/2016 ..... tentang hasil pemeriksaan administrasi dan teknis permohonan izin mendirikan bangunan atas nama PANIDI .....

### MENGIZINKAN

- Kepada : .....
- Nama Perusahaan/ Perorangan : PANIDI .....
- Alamat Perusahaan/ Perorangan : Kp. Rawakalong RT. 002 RW. 10 Grogol, Limo, Depok .....
- Nama Pimpinan Perusahaan : PANIDI .....
- Alamat Pemilik Perusahaan : Kp. Rawakalong RT. 002 RW. 10 Grogol, Limo, Depok .....
- Masa Berlaku Izin s.d : XXX .....

Untuk : Izin Mendirikan/Memperluas/Memperbaiki Bangunan dengan ketentuan sebagai berikut :

#### 1. A. Luas bangunan tutupan terdiri dari :

1. ....	Bangunan Induk .....	120	m2
2. ....	Teras .....	16	m2
3. ....	.....		m2
4. ....	.....		m2
5. ....	.....		m2
6. ....	.....		m2
	Jumlah .....	136	m2

B. Bangunan lain-lain..... (2)

## B. Bangunan lain-lain

1. Septik Tenk	6	M2
2. Sumur	1	Buah
3. Carport / Garasi	16	M2
4. ....		
5. ....		
6. ....		
7. ....		
8. ....		
9. ....		
10. ....		

## C. Konstruksi Bangunan

1. Pondasi	Batu Kali
2. Dinding	Batu Bata Merah
3. Rangka Kap	Kayu
4. Atap	Genteng
5. Kusen	Kayu
6. Lantai	Keramik

## 2.A. Dalam pelaksanaannya berdasarkan ketentuan, Pemegang Izin harus memenuhi syarat-syarat sebagai berikut

- Jarak bangunan dari AS Rel Kereta Api (GSB) ..... Tidak ada ..... m  
GSP ..... Tidak Ada ..... m
- Jarak bangunan dari AS Jalan (GSB) .....<sup>5</sup>.....m. GSP .....<sup>3</sup>..... m
- Jarak bangunan dari Sungai (GSS) ..... Tidak Ada ..... m
- Jarak bangunan dengan Jaringan Listrik Arus Kuat ..... m
- Pagar halaman yang menghadap ke jalan harus tembus pandang.
- Tinggi bangunan dari atas permukaan tanah tidak melebihi .....<sup>12</sup>..... m
- Bangunan-bangunan yang merupakan bangunan pendukung dibuat sesuai petunjuk Dinas Instansi berwenang.
- Pemegang Izin harus membantu kegiatan Bina K3 (kebersihan, Keindahan dan Ketertiban).
- Pemegang Izin harus memenuhi ketentuan-ketentuan sesuai dengan peraturan yang berlaku dan atau melaksanakan segala ketentuan-ketentuan sesuai peraturan yang berlaku dan atau melaksanakan segala hal ketentuan sesuai petunjuk yang diberikan Pemerintah Kota Depok.

- B. Bilamana ternyata pemegang izin tidak memenuhi ketentuan - ketentuan tersebut pada ketentuan kedua di atas maka surat Izin Mendirikan Bangunan ini akan dicopot kembali dan pemegang izin akan diambil tindakan sesuai peraturan yang berlaku.
- C. 1. Surat Izin hanya berlaku bagi bangunan sebagaimana tersebut pada ketentuan pertama.  
2. Membayar Biaya Retribusi Izin Mendirikan Bangunan sesuai dengan ketentuan.  
3. Apabila dikemudian hari Pemerintah mempunyai rencana untuk kepentingan umum, dan terhadap rencana tersebut akan menggunakan lahan/bangunan sebagaimana Data pemegang Izin terlampir, maka terhadap lahan dan bangunan tersebut, pemegang Izin bersedia untuk dibebaskan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.  
4. Surat Izin ini disampaikan kepada yang bersangkutan.
- D. Izin ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan

Ditetapkan di : Limo

Pada tanggal : 18 Agustus 2016



H. Drs. M.N. HAKIM SIREGAR, M.Si  
DEP. PEMBINA, Tk. 1, IV/b  
NIP. 19690807 199403 1 009

Tembusan :

1. Yth. Walikota Depok
2. Yth. Kepada Dinas Bangunan Kota Depok
3. Yth. Kepada Dinas Pendapatan Kota Depok
4. Yth. Lurah .....