

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



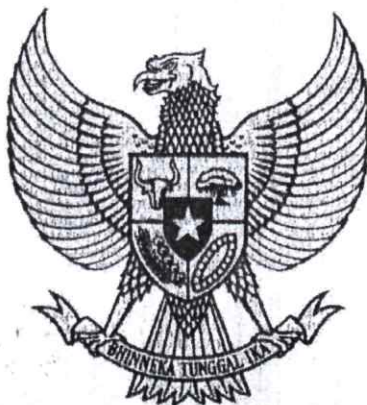
SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SUKOHARJO

11.16.00.10.3.00005

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

61/4
103
08 19
JB (Gritex)10/11
15 19
9

SERTIPIKAT

Guna Bangunan

HAK : No. 5

PROPINSI

Jawa Tengah

:

Sukoharjo

KABUPATEN / KOTAMADYA :

KECAMATAN

Bendosari

:

Mojorejo

DESA / KELURAHAN

:

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SUKOHARJO

DAFTAR ISIAN 307

No. / 200.....

DAFTAR ISIAN 208

No. 8192. / 200.1

11.16.06.10.3.00005

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : Guna Bangunan No. : 5 Desa / Kel. : Mojorejo Tgl. berakhirnya hak : 19 September 2031. / 7	f) NAMA PEMEGANG HAK PT. PALUR RAYA Berkedudukan di Kota Semarang Tanggal lahir / akta pendirian Nomor 64 tanggal 19 Desember 1996, oleh Anthon Wahjupramono Sarjana Hukum; Notaris di Surakarta
b) NIB 11.16.06.10.00123 Letak Tanah Kel./Desa Mojorejo	g) PEMBUKUAN SUKOHARJO Tgl. 22 SEP 2001 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya SUKOHARJO..... Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo ttd.
c) ASAL HAK 1. Kenversi 2. Pemberian hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	h) PENERBITAN SERTIPIKAT SUKOHARJO Tgl. 22 SEP 2001 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya SUKOHARJO..... Kepala Kantor pertanahan Kabupaten Sukoharjo
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. No. 2. Surat Keputusan Kakanwil. BPN Prop. Jawa Tengah Tgl. 13 September 2001 No. SK 116.2-550.2-270-33-2001 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 19-09-2001 No. 711/2001	Ir. TIMBOEL SITORUS NIP 010 058 626
e) SURAT UKUR Tgl. 07-03-2001 No. 139/Mojorejo/2001 Luas. 111098 M2.	 Ir. TIMBOEL SITORUS NIP 010 058 626
i) PENUNJUK - Tanah Negara bekas Hak Milik nomor 173, 422, 423, 566, 567, 600, 654, 731, 732, 767,, 768, 787, 818, 834, 835, 841, 865, 940, 956, 980, Bekas Hak Yasan C nomor 269, 49, 145, 143, 342, 191, 146, 337, 13, 269, 41, 147, 375, 146, 197, 198, 348, 264, 150, 374, 269, 433, 144, 56, 71, 341, 149, 184, 372, 388, 463, dan Bekas Kas Desa - Di 208 nomor 8/9 d / 2001	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
" TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN "	Di : 307 Tgl. 20-09-03 Mr. 9585 / 03	20 9 03	
Berdasarkan Akta Pen berian Hak Tanggung an yang dibuat oleh Afifah, Sarjana Hukum PPAT di Sukoharjo ta nggal 6 Oktober 2003 nomor 243/Bendosari/ 2003 dibebani Hak Ta nggungan Pertama no mor 1556/2003 sampai sejumlah Rp. 7.000.000.000,- bernama HGB 6 Desa Mojorejo	DI 307 Tgl. 18-10-2003 No. 29224/2003 DI 208 Tgl. 18-10-2003 No. 16754/2003	PT. BANK INTERNASIONAL INDONESIA Tbk berkedudukan di Jakarta melalui Kantor Cabang Semarang	An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah  IMAM SUPYO, SH NIP. 010 073 784 9
" TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN "	Di : 307 No. 24832 Tg. 18-6-2006	18 6 06	

LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman : A 116p. 5 Mojorejo

Sebab perubahan. Tanggal pendaftaran. No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
HAK TANGGUNGJAWAB Nomor 3066/2008 DI 208 : Sertifikat 27658/2008 1 (Pertama) AHIP PTAT Tgl. 18/09/2008 JENATHUS AGUS DI 307 : SALTONO, SH Nomor 49250/2008 181/BEHUKESRI/2008 Tgl. 18/09/2008 Tanggal 15/03/2008	PT. BANK CIMB NIAGA Tbk BERKEDUDUKAN DI JAKARTA CABANG SEMATANG	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo Kepala Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah BAMBANG PADMO S. SH, Mkn NIP. 610186577
MERGER Berdasarkan No 39013/2009 Akta Penggabungan Tgl 09/07/2009 Tanggal 18/07/2008 DI 208 Nomor 37 No.22046/2009 yang dibuat dihadapan Tgl 09/07/2009 Doktor AMRUL PARTOMUAN POHAN, Sanjana Hukum Lex Legibus Magister Notaris di Jakarta	PT. BANK CIMB NIAGA Tbk Berkedudukan di Jakarta Selatan Selanjutnya	An Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo Kepala Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah BAMBANG PADMO S. SH, Mkn NIP. 610186577
Perubahan Nama Berdasarkan Berita No 39013/2009 Acara Rapat Umum Tgl 09/07/2009 Pemegang Saham Luar DI 208 Dia PT. BANK NIAGA Tbk No.22046/2009 Tanggal 23/05/2008 Tgl.09/07/2009 No 38 yang dibuat di hadapan Doktor AMRUL PARTOMUAN POHAN, Sanjana Hukum Lex Legibus Magister Notaris di Jakarta	PT. BANK CIMB NIAGA Tbk Berkedudukan di Jakarta Selatan	An Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo Kepala Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah BAMBANG PADMO S. SH, Mkn NIP. 610186577
TELAN DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN LAFTAR DI KANTOR PERTANAHAN Di 307. No. 31634 ts 25-4-2012		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
HAK TANGGUNGAN Nomor 1425/2006 Peringkat 2 (Kedua) AHT PPAT. SHINTA YUNIANINGSIH, SH-Nomor 59/Bendosari/20 06 Tanggal 16/06/2006	DI 208 : 15929/2006 Tgl. 21/07/2006 DI 307 : 20171/2006 Tgl. 21/07/2006	PT. BANK INTERNASIONAL INDONESIA TBK BERKEDIRUKAN DI JAKARTA CABANG SOLO 1707/6	Kepala Kantor Pertanahan Sukoharjo 
TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DIKANTOR PERTANAHAN di. 207 No. 11409 11-7-8-2008			
ROYA Berdasarkan Surat Roya Nomor 2008.180/DIR Oat-AO.SOLO Tanggal 17/07/2008 dari PT.BANK INTERNASIONAL INDONESIA Hak Tanggungjawab Nomor 1556/2003 dihapus	DI 208 : 25939/2008 Tgl. 02/09/2008 DI 307 : 46247/2008 Tgl. 02/09/2008		An. Kepala Kantor Pertanahan Sukoharjo Kepala Seksi Hak Tanah dan Ganda Tanah Tanah BANGKAL S. SH, M H.P. 04186577
ROYA Berdasarkan Surat Roya Nomor 2008.180/DIR Oat-AO.SOLO Tanggal 17/07/2008 dari PT.BANK INTERNASIONAL INDONESIA Hak Tanggungjawab Nomor 1425/2006 dihapus	DI 208 : 25939/2008 Tgl. 02/09/2008 DI 307 : 46247/2008 Tgl. 02/09/2008		An. Kepala Kantor Pertanahan Sukoharjo Kepala Seksi Hak Tanah dan Ganda Tanah Tanah BANGKAL S. SH, M H.P. 04186577

LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Haberman :

Sebab perubahan, Tanggal pendaftaran, No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
ROYA Berdasarkan Surat Roya Nomor 32/CPC-3MG/IV/10 Tanggal 15/04/2010 dari PT. BANK CIMB NIAGA TBK Hak Tanggungan Nomor 3066/2008 dihapus.	DI301 : 21784 Tgl : 31/05/2012 DI 208 : 19810 DI307 : 43747 4/6/2012	an. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo Kantor Kelas Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah 
LELANG Berdasarkan Kutipan Risalah Lelang Nomor 265/2010 Tanggal 09/04/2010 yang dibuat oleh TRIYANTO SH, MM selaku Pejabat Lelang Kelas I pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang yang berkedudukan di Surakarta.	DI208 : 19811 Tgl : DI307 : 43748 Tgl : 4/6/2012	PT. PERNGPAMA LINGKUNGAN INTERNUSA 31/12/2004 Karawaci Office Park Suite B.11-219 Lippo Karawaci Tangerang Berkedudukan di Semping 20/08/2008 Bekasi Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo 
TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DIKANTOR PERTANAHAN DI: 307 No. 42166 Tgl 05-06-2017		
TELAH DIPERIKSA DAN SESUAI DENGAN DAFTAR DIKANTOR PERTANAHAN DI: 307 No. 74243 Tgl 18-10-2017		

LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan, Tanggal pendaftaran, No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
JUAL BELI Berdasarkan Akta JUAL Beli Nomor 3284/2019 Tanggal 13/10/2019 Yang Dibuat Oleh dan dihadapan HERRY HARTANTO SEPUTRO SH Selaku PPAT.	DI 208 No. 18539 Tgl. 02/12/2019 DI 207 No. 86910 Tgl. 02/12/2019 ET. SUKOHARJO MULTI INDAH TEXTIEL MILL BERKEDURUHAN DI SUKOHARJO	An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sukoharjo Kepala Seksi Hubungan Masyarak  SH. 19920310002

AR.391863

CEK PLOT

DAFTAR ISIAN 207

11.16.06.10.00123

NIB :11.16.06.10.00123

SURAT UKUR

Nomor : 29/Mojorejo / 2001....

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Jawa tengah.

Kabupaten / Kotamadya : Sukoharjo.

Kecamatan : Bendosari.

Desa/Kelurahan : Mojorejo.

Peta : Blok/ P B B Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : 8. 9. 10 Kotak : 42 sd 46. 58 sd 69. 1 sd 12. 18 sd 20. 30 sd 36.

7 sd 11.

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pekarangan.

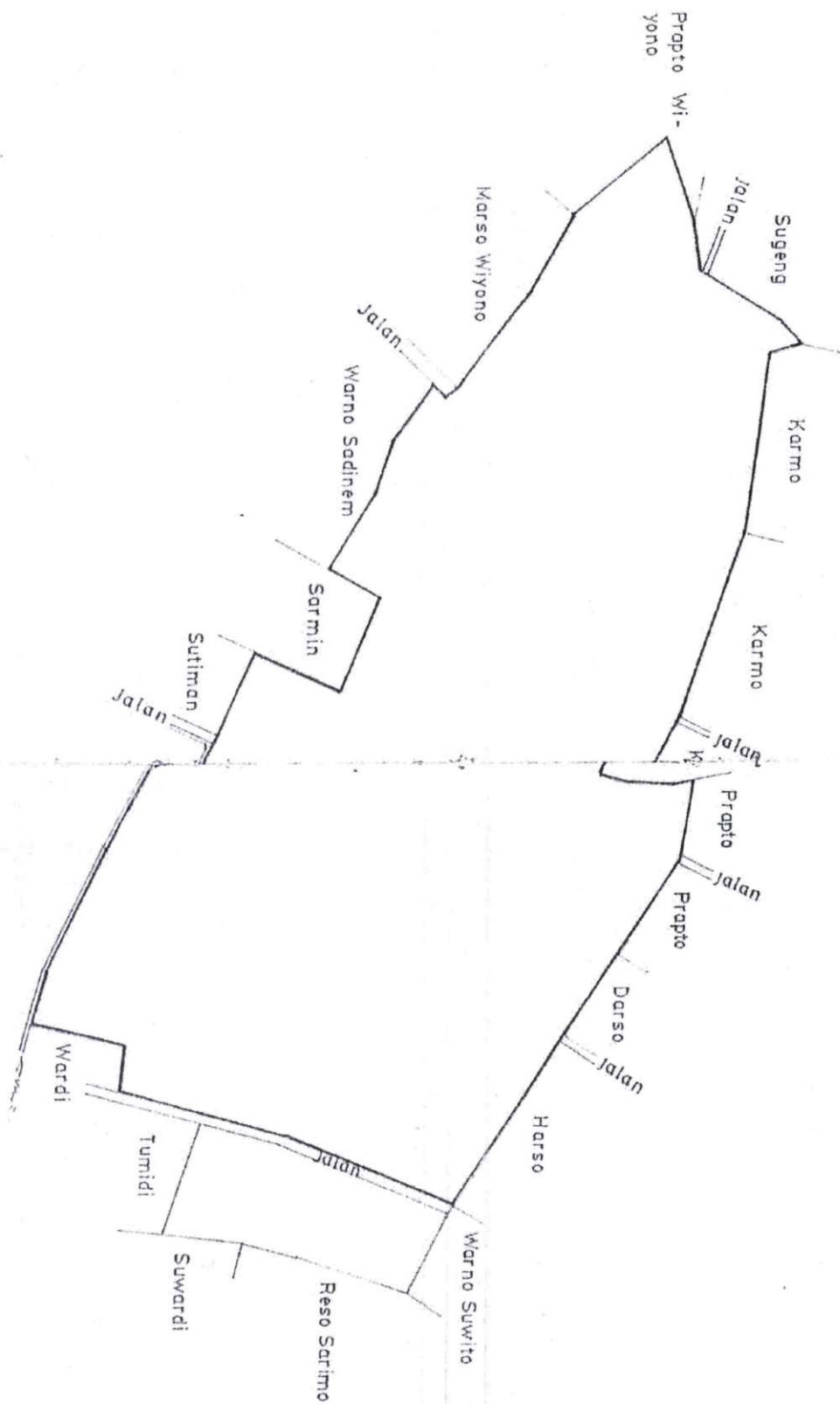
Tanda-tanda batas : Tanda2 batas telah sesuai dengan PMNA/K.BEN no.3/1997.

Luas : 111.098 M2. (Seratus sebelas ribu sembilan puluh delapan meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Oleh .Drs.Sriyono,Nardi.(a n PT.Palur Raya)

Petugas ukur : Sarwono.





PENJELASAN : batas tanah ini

Hal lain - lain : ...SD ini asalnya dari Tanah Negara.

Daftar Isian 302 tgl. 08 Februari 2001 No. 695

Daftar Isian 307 tgl. 07 MAR 2001 No. 241

UNTUK SERTIPIKAT

22 SEP 2001

SUKOHARJO Tgl. 200.



Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kotamadya
SUKOHARJO

H. TIMBOEL SITOKUS

NIP

NIP. 010058626

Sukoharjo Tgl. 07 MAR 2001. 200.

PLH Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

Vide Surat Perintah Tgl. 17 Jan 2001 No. 200/143/I/2001

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kotamadya
Sukoharjo

ttl.

SOETARNO

NIP 010 085 669

Lihat surat ukur Pemisahan Nomor : / 200.. Nomor hak :
Penggabungan
Pengganti

Dikeluarkan surat ukur		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor : / 200.... Nomor hak